



GRAD ZAGREB
GRADONAČELNIK
objavljuje

P O N U D U
za kupnju nekretnina

U svrhu rekonstrukcije - izgradnje dijela Ulice Kalabarovo vrelo, od Ulice Mlinovi do ulice Podrebernica s pripadajućom komunalnom infrastrukturom i rekonstrukcijom mosta preko Kraljevečkog potoka, sukladno Lokacijskoj dozvoli Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, KLASA: UP/I-350-05/2017-01/5, URBROJ: 251-13-21/035-17-8 od 4. srpnja 2017., (pravomoćno od 29. srpnja 2017.) i Rješenju, KLASA:UP/I-350-05/19-001/289 od 30. srpnja 2019. kojim se važenje citirane Lokacijske dozvole produžuje do 29. srpnja 2021. te potvrđenom parcelacijskom elaboratu RN 36/2018 k.o. Šestine, daje se ponuda za kupnju nekretnina označenih kao:

- z.k.č. 341/2, put Kalabarevo vrelo, površine 30 m², upisana u z.k.ul. 10037 k.o. Šestine, z.k.č. 342/5, put, površine 46 m² i z.k.č. 342/6, kalabarevo vrelo put, površine 27 m², upisane u z.k.ul. 5984 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od ukupno 61.900,00 kuna, prema procjembenom elaboratu što ga je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čević, dipl. ing. građ., iz ožujka 2019., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 120,00 kuna, prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka i procjenitelja za poljoprivredu, poljoprivredno zemljište, ekologiju i zaštitu okoliša, dr. sc. Maja Firšt Bača, iz veljače 2019.;
- z.k.č. 342/7, dvorište Mlinovi, površine 12 m² upisane u z.k.ul. 15778 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 7.000,00 kuna, prema procjembenom elaboratu što ga je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čević, dipl. ing. građ., iz ožujka 2019., dok prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta, Marija Megle, dipl.ing. iz veljače 2019. na predmetnoj nekretnini nema biljnih nasada;
- z.k.č. 300/16, dvorište Kalabarovo vrelo, površine 9 m², upisana u z.k.ul. 5931 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 12.100,00 kuna prema procjembenom elaboratu što ga je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čević, dipl. ing. građ., u travnju 2019., dok prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka i procjenitelja za poljoprivredu, poljoprivredno zemljište, ekologiju i zaštitu okoliša, dr. sc. Maja Firšt Bača, iz ožujka 2019. na predmetnoj nekretnini nema vrijednih biljnih nasada.

Pozivaju se suvlasnici navedenih nekretnina

da, radi pregovora o kupnji nekretnina, pristupe u Gradski ured za upravljanje imovinom Grada, Odjel za pripremu zemljišta za gradnju, uz prethodnu najavu na broj tel: 01/610-0119, u roku od 15 dana od dana objave ovoga poziva.

Grad Zagreb će isplatiti suvlasnicima nekretnina kupoprodajnu cijenu navedenu u ovom pozivu u roku od 30 dana od sklapanja ugovora o kupnji nekretnine.

GRADONAČELNIK

GRADA ZAGREBA

Milan Bandić, dipl. politolog

Na temelju članka 60. stavka 1. točke 4. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20) i članka 122. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/13, 16/14, 26/14, 2/15, 5/15-pročišćeni tekst, 25/15 i 5/18), gradonačelnik Grada Zagreba, 10. lipnja 2020., donosi

ZAKLJUČAK o objavi ponude za kupnju nekretnina

1. Grad Zagreb će objaviti Ponudu za kupnju nekretnina označenih kao:

- z.k.č. 341/2, put Kalabarevo vrelo, površine 30 m², upisana u zk.ul. 10037 k.o. Šestine, z.k.č. 342/5, put, površine 46 m² i z.k.č. 342/6, Kalabarevo vrelo put, površine 27 m², upisane u z.k.ul. 5984 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od ukupno 61.900,00 kuna, prema procjembenom elaboratu što ga je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čeović, dipl. ing. građ., iz ožujka 2019., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 120,00 kuna, prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka i procjenitelja za poljoprivredu, poljoprivredno zemljište, ekologiju i zaštitu okoliša, dr. sc. Maja Firšt Bača, iz veljače 2019.;

- z.k.č. 342/7, dvorište Mlinovi, površine 12 m² upisana u z.k.ul. 15778 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 7.000,00 kuna, prema procjembenom elaboratu što ga je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čeović, dipl. ing. građ., iz ožujka 2019., dok prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta, Marija Megle, dipl.ing. iz veljače 2019. na predmetnoj nekretnini nema vrijednih biljnih nasada;

- z.k.č. 300/16, dvorište Kalabarovo vrelo, površine 9 m², upisana u z.k.ul. 5931 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 12.100,00 kuna prema procjembenom elaboratu što ga je izradio stalni sudski vještak, za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čeović, dipl. ing. građ., u travnju 2019., dok prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka i procjenitelja za poljoprivredu, poljoprivredno zemljište, ekologiju i zaštitu okoliša, dr. sc. Maja Firšt Bača, iz ožujka 2019. na predmetnoj nekretnini nema vrijednih biljnih nasada,

u svrhu rekonstrukcije - izgradnje dijela Ulice Kalabarovo vrelo, od Ulice Mlinovi do Ulice Podrebernica, s pripadajućom komunalnom infrastrukturom i rekonstrukcijom mosta preko Kraljevečkog potoka, sukladno Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/17-001/5, URBROJ: 251-13-21-1/035-17-18 od 4. srpnja 2017., koja je postala pravomoćna 29. srpnja 2017., rješenju KLASA: UP/I-350-05/19-001/289 od 30. srpnja 2019. kojim se važenje citirane Lokacijske dozvole produžuje do 29. srpnja 2021. i parcelacijskom elaboratu RN 36/2018 k.o. Šestine.

2. Tekst Ponude iz točke 1. ovog zaključka prilog je ovome zaključku i bit će objavljen istodobno na web-stranici Grada Zagreba, oglasnoj ploči Grada Zagreba i oglasnoj ploči Mjesnog odbora Šestine, Zagreb, Šestinski trg 10.

3. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 944-09/20-01/44
URBROJ: 251-03-02-20-2
Zagreb, 10. 6. 2020.

